



89 C, Welfare Road, Cole Bay -
Sint Maarten

+1 721 543 2525

antilleanpropertiessxm@gmail.com

URGENT / SPECIAL PRICE :

SIMPSON BAY YACHT CLUB ...

Sint Maarten Simps

Offre de : **VENTE**

690 000 \$

Dossier n° AP26



SURFACES

Surface habitable **280 m²**

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces **5**

Nombre de chambres **3**

DESCRIPTION

Dans résidence sécurisée 24/7, vue lagon
220 m² sur 2 étages (1er et 2eme étage
d'un bâtiment de deux étages)

72 m² de terrasses (deux terrasses au 1er
et deux terrasses au 2eme)

***AU PREMIER ETAGE**

Séjour d'environ 40 m², cuisine US et
espace repas, deux terrasses, une chambre
avec salle d'eau, une buanderie, un WC.

*** AU DEUXIEME ETAGE**

Sous charpente en bois rouge, deux
chambres avec salle d'eau et dressing dont
une avec jacuzzi

Une terrasse avec jacuzzi et espace BBQ
Climatisation centrale et gérable pièce par
pièce.

Ventilateur dans chaque pièce

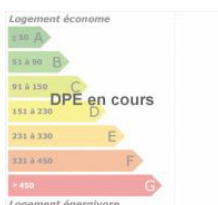
INFORMATIONS

Prix de vente **690 000 \$**

Honoraires à la charge du vendeur.

Bien soumis à copropriété **Non précisé**

Charges mensuelles **1400 \$**



DPE ANCIENNE VERSION